| GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES | INFORME SEMANAL | CODIGO | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | | | |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | 136 DE 2022 | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES DE LA CUIDAD DE BOGOTA DE ACERDO A PLOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA** | | | | |
| **SEMANA No.** | **7** | **DEL** | **25/07/2022** | **AL** | **31/07/2022** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 53 DÍAS | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | Catherine Castañeda Garzón | | |

| **CONTRATO DE OBRA** | | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | |
|---|---|---|---|
| **Contratista** | **CONSORCIO IS** | **Interventor** | **GAVINCO** |
| **Contrato No.** | **136 DE 2022** | **Contrato No.** | **137 DE 2022** |
| **Fecha de suscripción del contrato** | 20/05/2022 | **Fecha de suscripción del contrato** | 20/05/2022 |
| **Valor Inicial** | $ 12.523.809.986,00 | **Valor Inicial** | $ 862.887.407,00 |
| **Plazo Inicial** | 14 MESES | **Plazo Inicial** | 14 MESES |
| **Plazo Actualizado** | N/A | **Plazo Actualizado** | N/A |
| **Fecha de Iniciación** | 08 DE JUNIO 2022 | **Fecha de Iniciación** | 8 de junio de 2022 |
| **Fecha de Terminación*** | 07 DE AGOSTO DE 2023 | **Fecha de Terminación** | 7 de agosto de 2023 |
| **No póliza contrato de obra** | 10182 | **No póliza contrato de interventoría** | 3344266-1 |
| **Fecha aprobación** | 24/06/2022 | **Fecha aprobación** | 14/06/2022 |

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

| **CONTRATO DE OBRA** | | | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **AMPARO** | **VIGENCIA (Desde- hasta)** | **VALOR** | **AMPARO** | **VIGENCIA (Desde- hasta)** | **VALOR** |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 19/05/2022 - 27/01/2024 | $ 2.504.761.997,20 | CALIDAD DE SERVICIO | 07/08/2023 - 07/08/ 2028 | $ 172.577.481,40 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 19/05/2022 - 27/07/2023 | $ 2.504.761.997,20 | CUMPLIMIENTO CONTRATO | 08/06/2022 - 07/02/2024 | $ 172.577.481,40 |
| SALARIOS,PRESTACIONES, INDEMNIZACIONES LABORALES | 19/05/2022 - 27/01/2026 | $ 1.252.380.998,60 | PAGO SALARIOS, PRESTACIONES | 08/06/2022 - 07/08/2026 | $ 86.288.741,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA | 27/07/2023 - 27/07/2028 | $ 3.130.952.496,50 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| No | Ubicación de la actividad | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Valor programado Acum | Valor ejecutado en la semana | %avance ACUM | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1.1 | SECTOR 5 CUBIERTA | 13/06/2022 | | $ 7.054.645,00 | $ - | 51,71% | LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.1.2 | SECTOR 4 CUBIERTA | 13/06/2022 | | $ 24.008.384,00 | $ - | 46,92% | DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.1.4 | SECTOR 5 CUBIERTA | 13/06/2022 | | $ 13.862.338,00 | $ - | 51,71% | DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P) |
| 2.1.5 | SECTOR 1 | 25/0772022 | | $ 380.448,00 | $ 1.775.141,51 | 466,59% | LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.1.7 | SECTOR 5 CUBIERTA | 05/07/2022 | | $ 1.906.176,00 | $ - | 40,01% | DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUÉ LO SOPORTA (7P) |
| 2.3.3 | SECTORES 3,4 Y 5 | 13/06/2022 | | $ 918.653,10 | $ 799.178,24 | 200,09% | DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P)NCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.4.1 | SECTOR 1 | 11/07/2022 | | $ 3.231.112,72 | $ 1.197.656,25 | 103,78% | LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.5.2 | SECTOR 1 | 11/07/2022 | | $ 6.631.819,00 | $ - | 4,24% | DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.6.2 | SECTOR 1 | 21/06/2022 | | $ 1.117.284,00 | $ - | 108,53% | LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ,. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.6.4 | SECTOR 1 y 2 | 05/07/2022 | | $ 17.070.026,00 | $ - | 60,57% | LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN. |
| 2.6.5 | SECTORES 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ 3.207.004,00 | $ - | 84,85% | LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.6.7 | SECTOR 1 | 21/06/2022 | | $ 5.877.339,00 | $ - | 102,70% | LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.6.9 | SECTOR 1 | 18/07/2022 | | $ - | $ - | 3,18% | LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.6.11 | SECTORES 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ - | $ 83.157,20 | 14,14% | LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.6.12 | SECTOR 2 | 19/07/2022 | | $ - | $ - | 10,71% | LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN. |
| 2.6.13 | SECTORES 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ - | $ - | 11,90% | LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN. |
| 2.7.1 | SECTOR 1 | 28/06/2022 | | $ 32.151.791,00 | $ 613.287,43 | 16,01% | LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.7.5 | SECTOR 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ 2.570.566,00 | $ - | 1,76% | LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.7.6 | SECTOR 1 | 11/07/2022 | | $ 8.425.978,40 | $ - | 12,73% | LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P), ), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.8.1 | SECTOR 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ 2.632.044,00 | $ 105.391,75 | 48,39% | LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P), ), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |

| GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES | INFORME SEMANAL | CODIGO | |
|---|---|---|---|
| | | Nº VER | F. APROB. / F. REV. |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

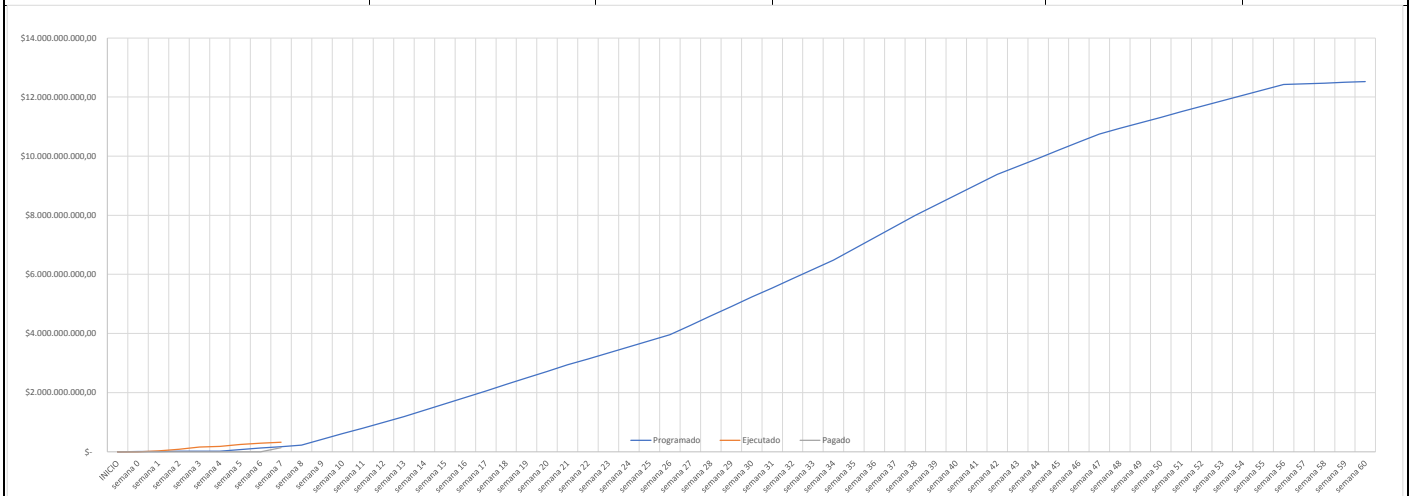
| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | 136 DE 2022 |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES DE LA CUIDAD DE BOGOTA DE ACERDO A PLOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEMANA No.** | **7** | **DEL** | **25/07/2022** | **AL** | **31/07/2022** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 53 DÍAS | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | Catherine Castañeda Garzón | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.8.3 | SECTOR 1 Y 2 | 28/06/2022 | | $ 574.930,00 | $ 161.952,00 | 491,97% | LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.8.6 | SECTOR 1 | 11/07/2022 | | $ - | $ - | 108,14% | LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.9.2 | SECTOR 2 | 18/07/2022 | | $ 1.892.275,00 | $ - | 1,41% | LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.10.1 | SECTOR 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ 134.097,60 | $ 4.038.652,22 | 152,79% | LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P), ), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.12.1 | SECTOR 1 Y 2 | 18/06/2022 | | $ 206.752,00 | $ 88.608,00 | 85,71% | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO. |
| 2.12.2 | SECTOR 1 Y 2 | 13/06/2022 | | $ 1.457.484,00 | $ 34.702,00 | 42,86% | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.12.4 | SECTOR 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ 842.943,00 | $ - | 82,76% | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL |
| 2.12.5 | SECTOR 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ 65.865,00 | $ 109.775,00 | 1733,33% | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE ALMACENAMIENTO. |
| 2.14.1 | SECTOR 1 Y 2 | 28/06/2022 | 28/06/2022 | $ 1.960.703,00 | $ 980.351,50 | 100,00% | LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL. |
| 2.14.2 | SECTOR 1 Y 2 | 28/06/2022 | 29/06/2022 | $ 426.187,80 | $ 355.156,50 | 100,00% | LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL. |
| 2.14.3 | SECTOR 1 Y 2 | 08/06/2022 | | $ 126.573,60 | $ - | 8,70% | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL. |
| 2.15.1 | SECTOR 1 Y 2 | 21/06/2022 | | $ 1.227.975,00 | $ - | 15,91% | REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, |
| 2.15.2 | SECTORES 3, 4 Y 5 | 21/06/2022 | | $ 106.204.072,00 | $ 23.224.760,00 | 68,16% | DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO,TRASLADO Y DISPOSICON FINAL DE ESCOMBROS |
| 2.15.3 | SECTOR 1 Y 2 | 11/07/2022 | | $ 2.521.680,00 | $ 828.670,50 | 88,35% | CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm |
| 24.1.2 | TODOS LOS SECTORES | 21/06/2022 | | $ 3.177.851,88 | $ 1.621.353,00 | 14,29% | ASEO GENERAL DE OBRA |

**NOTA : LOS VALORES QUE SE ENCUENTRAN EN LA TABLA SUPERIOR SE ENCUENTRAN SIN EL AIU**

| VALOR PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO | VALOR EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | $ 50.663.497,00 | $ 172.371.496,00 | | $ 47.160.836,46 | $ 288.432.202,46 |
| | **0,40%** | **1,38%** | | **0,38%** | **2,53%** |




**Seguimiento Ruta Critica**

| Actividad | Fecha Programada Inicio | Fecha Inicio Real | Tiempo de holgura | Tiempo de Ejecución | Atraso | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **2,8,1** | **13/06/2022** | **21/06/2022** | 0 | 40 | 30 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| **2.9.1** | **21/06/2022** | | 0 | 0 | 39 | ACTIVIDAD SIN INICIAR |
| **2.13.1** | **10/06/2022** | **28/06/2022** | 0 | 33 | 8 | ACTIVIDAD FINALIZADA |
| **2.13.2** | **10/06/2022** | **28/06/2022** | 0 | 33 | 0 | ACTIVIDAD FINALIZADA |
| **2.14.1** | **13/06/2022** | **28/06/2022** | 0 | 33 | 0 | ACTIVIDAD FINALIZADA |
| **2.15.1** | **10/06/2022** | **28/06/2022** | 0 | 33 | 8 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| **2.15.2** | **10/06/2022** | **28/06/2022** | 0 | 33 | 0 | ACTIVIDAD FINALIZADA |

| GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES | INFORME SEMANAL | CODIGO | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | | | |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | 136 DE 2022 | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES DE LA CUIDAD DE BOGOTA DE ACERDO A PLOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA** | | | | |
| **SEMANA No.** | **7** | **DEL** | **25/07/2022** | **AL** | **31/07/2022** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 53 DÍAS | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | | Catherine Castañeda Garzón | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **2.15.4** | **15/06/2022** | **15/07/2022** | 0 | 16 | 37 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| **2.15.5** | **15/06/2022** | **15/07/2022** | 0 | 16 | 37 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| **2.15.6** | **20/06/2022** | **18/07/2022** | 0 | 13 | 37 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| **3.1.1** | **12/07/2022** | **28/06/2022** | 8 | 33 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| | | | | | | |

## IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

### Aspecto Legal y Administrativo

* Se realizó comité de seguimiento de obra programado el día 26 de julio de 2022, en donde se trataron los siguientes temas: avance de obra, atraso actividades, acta de entrega del predio, valla informativa, valla de imagen, actas de vecindad, provisionales de obra, proceso de restauración de zócalos y murales de madera salón polivalente (viacrucis, emblemas y mandamientos), tramite de acta de recibo parcial No. 1, avance de conciliación de cantidades de obra ejecutadas para acta de recibo parcial de obra No. 2, fechas de entrega de informe mensual por parte del contratista de obra, replanteo topográfico y actividades nocturnas.

* Se realizó balance presupuestal en los ítems de demoliciones, medición de cantidades ejecutadas, cantidades de acta de recibo parcial No. 2 de obra, informes semanales y mensuales de obra e interventoría.

* Se realiza reunión en campo con la participación de profesionales de la parte de interventoría, contratista y consultaría para verificación de metodología y aclaración de dudas en la parte de excavación para la construcción de tanque de almacenamiento externo en el sector del área No. 1 de conservación.

* Se tramitó el desembolso del anticipo del contratista el día viernes 22 de julio de 2022.

### Aspecto Técnico

* En la presente semana el Contratista de Obra culmino las actividades de demolición total en el sector 5 y con la liberación de canales y bajantes.

Se continuo con las actividades de recolección y retiro de escombros producto de la actividad de demoliciones; clasificación de madera desmontada de la estructura de los sectores 3, 4 y 5; liberación de mortero de pega y nivelación en el sector 1; desmonte de ventanas en el primero y segundo piso de los sectores 1 y 2; en la zona destinada como parqueadero de funcionarios del colegio se realizó la demolición de muros en ladrillo, liberación de bajantes, teja en asbesto y estructura metálica; se realizó cortes con pulidora en pañetes, placas y enchapes; se continúa con la construcción de sobrecubierta en el sector 1 con el hincado de madera; se realizaron trabajos de instalación de red eléctrica de baja tensión; se continuo con la limpieza de ladrillo recuperado producto de demoliciones; se continuo con la construcción del campamento en la zona exterior de la fachada norte del inmueble; se realizaron los desmontes de rejas y mallas metálicas que se encontraban cubriendo las ventanas en los sectores 1 y 2; se realizó la adecuación del cerramiento para instalación de reflectores y red eléctrica provisional y liberación de piso en baldosa de cemento decorada verde en el primer piso, sin embargo la recuperación de las piezas en porcentaje es realmente baja.

Se inició por parte del Consorcio IS con el desmonte de teja traslucida en los espacios 256 y 203.

* Con carta GA-COLSFA-031-22 del día 29 de julio de 2022, esta interventoría en respuesta a la comunicación ISERU-028 del Consorcio IS, se procedió a remitir aprobado las órdenes de giro No. 1, 2, 3 y 4 por concepto de anticipo

### Aspecto SST-Ambiental

*** Componente Ambiental.** Para la presente semana el contratista de obra ha venido retirando los materiales de Residuos de Construcción o Demolición (RCD) para darle su correcta disposición conforme los requerimientos ambientales; esta Interventoría realizó el seguimiento al PMT implementado por parte del Consorcio IS, evidenciando que se está dando cumplimiento con los lineamientos establecidos por la Secretaria Distrital de Movilidad (SDM).

Se realizó la verificación de los puntos ecológicos y acopios de materiales de RCD generados por la obra, los cuales se encuentran debidamente señalizados, identificados y tapados según los requerimientos de la normatividad vigente y pliegos de condiciones, dando así, el cumplimiento por parte del contratista de obra con lo exigido por esta interventoría.

Se realizó la supervisión y seguimiento al contratista de obra sobre los controles ambientales que deben regir las normas de construcción.

Para la presente semana se han venido adecuando espacios e instalaciones para el acopio del recebo.

*** Componente SST.** Para la presente semana el contratista de obra, realizó la mejora de la señalización preventiva y de obligación en obra con el fin de garantizar un ámbito seguro para la integridad de las personas.

Se realizó el control y seguimiento en campo del pre operacional, capacitaciones, inspecciones y demás controles requeridos para las obras de construcción por parte del componente SST, esto con el fin de crear un ámbito laboral organizado y seguro para todo el personal que ingrese a la obra y no se generen posibles accidentes o incidentes de trabajo.

El contratista de obra ha venido implementando charlas, capacitaciones, inspecciones a maquinas, equipos y herramientas; posteriormente, en obra se han realizado algunos controles de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de salvaguardar la integridad física de los trabajadores.

Se ha venido implementando las jornadas de orden y aseo en obra, viéndose reflejado en la limpieza y remoción de material en los vehículos que ingresan a la zona del proyecto.

### Aspecto Social

* Esta interventoría realizo la aprobación a la presentación realizada por el Consorcio IS, para proyectar al comité de Participación Ciudadana los avances desde los componentes técnico, Social, Ambiental y SST de fecha del comité el 29 de julio de 2022.

* Se realizó revisión y seguimiento a la instalación del aviso Punto de Atención a la Comunidad (PAC) ubicado en la zona de ingreso al colegio San Francisco de Asís Calle 1 C Bis N° 19-79.

* Se realizó revisión y seguimiento al Buzón de sugerencias instalado por el área social del contratista en el primer piso ubicado en la portería del colegio San Francisco de Asís.

* La interventoría realizo solicitud al área social del consorcio IS, para la entrega de (12) actas de vecindad pendientes por firma de la JAC.

* La interventoría solicitó al área social del contratista, la instalación de tres (3) puntos satélites adicionales a los ya ubicados en el área de influencia del proyecto.

* La interventoría realizo seguimiento al funcionamiento del Punto de Atención a la Comunidad dispuesto por el Consorcio IS Ubicado en el Colegio San Francisco de Asís en el horario de atención lunes y miércoles de 8:00 am a 1: 00 pm.

* El día 29 de julio de 2022, esta interventoría realizó la verificación y seguimiento al Comité de Participación N°. 1 llevado a cabo en la biblioteca del colegio Menorah. Hora de la reunión con el comité 1:00 pm Dirección Calle 1 C Bis N° 19-79.

* La interventoría realiza revisión al informe mensual N° 2 correspondiente al componente social.

### Aspecto PMT

* En la presente semana el Contratista de obra culmino en su totalidad la implementación del PMT aprobado por la Secretaria Distrital de Movilidad (SDM), posterior a esto se han venido realizando verificaciones y controles sobre el mismo.

### Plan de Manejo de Trafico*

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Colegio San Francisco de asís | COI No. 25 | 24/06/2022 | 23/06/2023 | N/A | N/A | N/A |

### Información Meteorológica

| Fecha | Periodo | Horas de Lluvia |
|---|---|---|
| 25/07/2022 | | 0 |
| 26/07/2022 | TARDE | 2 |
| 27/07/2022 | TARDE | 1 |
| 28/07/2022 | | 0 |
| 29/07/2022 | | 0 |
| 30/07/2022 | | 0 |
| | | |



| GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES | INFORME SEMANAL | CODIGO | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | | | |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | 136 DE 2022 | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES DE LA CUIDAD DE BOGOTA DE ACERDO A PLOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA** | | | | |
| **SEMANA No.** | **7** | **DEL** | **25/07/2022** | **AL** | **31/07/2022** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 53 DÍAS | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | Catherine Castañeda Garzón | | |

## V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

En la siguiente semana, el Consorcio IS continuará con las actividades de construcción de sobrecubierta, replanteo de ejes en zona de conservación, retiro de escombros, liberación de morteros en pisos y paredes, aseo de obra, preparación de espacio para el recibo del acero de refuerzo para la cimentación de la zona de conservación, excavaciones de zapatas, demolición de concretos y ciclópeos existentes; se continuará con la construcción del campamento externo, liberación de baldosa decorada verde en el sector 1 del primer piso y con el desmonte de ventanas y puertas.

Se realizará el desmonte de pañetes en los salones de los espacios 150 y 151, ya que por los enchapes de madera se afectó el pañete existente, revisión y documentación de los elementos de conservación que se desmontarán o que se demolerán para dar paso al reforzamiento estructural y adecuación espacial del proyecto.

## VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

El contrato avanza de acuerdo a las actividades programadas de obra evidenciando un porcentaje de avance que se representa en un adelanto del 1,15%, debido a que conforme al cronograma de obra a corte del presente informe semanal se tiene un  porcentaje programado del 1,38% y un porcentaje ejecutado de 2,53%. Se realizó el comité de seguimiento de obra en la fecha programada, en donde se verificaron los compromisos adquiridos y se trataron temas técnico presentados durante la semana.

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| _ |  |
| | Firma |

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| ING FREDY PEÑA | ING MAURICIO JUNCO | ING EDGAR ARAGON |
| RESIDENTE INTERVENTORIA | CORDINADOR PROYECTO | DIRECTOR DE OBRA |
| Vobo. | Vobo. | Vobo. |